



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 13.01.2022. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 3802

Broj zadnjeg dnevnika: Z-44099/2021

Aktivne plombe: Z-44359/2021, Z-969/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1773	KUĆA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ILICA BR. 422		209	750	
		UKUPNO:		209	750	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*SEKULA RUDOLF, PREVOJ BR. 37, ZAGREB			
*1.1	Z-62203/2018	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.2		Zaprimljeno 20.11.2018.g. pod brojem Z-62203/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 27.03.2018, TABULARNA IZJAVA 16.11.2018 SEKULA PLUS D.O.O., OIB: 49781033393, PREVOJ 37, 10000 ZAGREB	
1.3		Zaprimljeno 16.12.2019.g. pod brojem Z-60570/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU POSL. BR. ST-1621/2019-20 11.12.2019, nad društvom Sekula Plus d.o.o. (OIB 49781033393).	na 1 (1.2)
1.4		Zaprimljeno 16.08.2021.g. pod brojem Z-44099/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 16.08.2021	zabilježba

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-28657/2005	Primljeno: 16. studeni 2000. Z- 24100/00	380.000,00 KN	
1.2		<p>Uknjiženo je pravo zalogu na nekretnine u A I (jedan) Sekula Rudolfa iz Zagreba, Prevoj br. 37 u iznosu od 380.000,00 DEM uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate, ukoliko budu više, te provizija, naknade: troškove prisilne naplate za korist:</p> <p>*ERSTE STEIERMARKISCHE BANK D.D. ZAGREB, VARŠAVSKA BR 3-5</p> <p>Zaprimljeno 31.08.2005. broj Z-28657/2005</p> <p>Temeljem rješenja ovoga suda br. gornji i primjenom odredbi čl. 118 i 119 Zakona o zemljišnim knjigama (NN -91/96, 68/98. 137/99, 73/00, 114/01 i 100/04), briše se založno pravo uknjiženo pod Z-24100/00, uslijed ispravka pogrešnog prijepisa.</p>		
2.				
*2.1	Z-62200/2018	Primljeno: 26. veljače 2003. godine Z-4497/2003=Z-28657/2005	380.000,00 KN	
2.2		<p>Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 18.02.2003. javnobilježnički solemniziranog pod OU-206/03 od 21.02.2003. i očitovanja Erste & Steiermärkische bank d.d. od 18.03.2003. uknjižuje se pravo zalogu za iznos od 380.000,00 kn uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate, ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate,</p> <p>*ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., VARŠAVSKA BR. 3-5. ZAGREB</p> <p>Zaprimljeno 20.11.2018.g. pod brojem Z-62200/2018</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE (U SPISU Z-33499/18) 11.06.2018, PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-9784/18</p>		na 2.1
3.				
*3.1	Z-62200/2018	Zaprimljeno 20.01.2006. broj Z-4652/2006	180.000,00 CHF	
		<p>Na temelju Ugovora o kreditu broj 2402006-1031262160 / 51401652-5102808095 od 18.01.2006. solemniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, pod br.OU-61/06-1 uknjižuje se pravo zalogu za iznos od CHF 180.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode - za korist:</p> <p>*ERSTE STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3 A, RIJEKA</p>		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 20.11.2018.g. pod brojem Z-62200/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE (U SPISU Z-33499/18) 11.06.2018, PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-9784/18		na 3.1
4.				
4.1		Zaprimljeno 18.04.2018.g. pod brojem Z-22582/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ BR. 571/2017 30.06.2017, PUNOMOĆ BR. 995/2017 01.12.2017, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 18.04.2018, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 kn, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	1.000.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.01.2022.